

The image shows an industrial setting, likely a refinery or chemical plant, with a complex network of pipes, valves, and machinery. Two workers wearing hard hats and safety gear are in the foreground, looking at a piece of equipment. The entire scene is overlaid with a semi-transparent blue filter. On the left side, there is a large, stylized white graphic element consisting of several curved, overlapping shapes that resemble a stylized 'H' or a similar symbol. The text 'HUMICLIMA MANTENIMIENTO BALEARES' is positioned in the lower right quadrant of the image, overlaid on the blue filter.

HUMICLIMA
MANTENIMIENTO
BALEARES



¿Quiénes somos?

HUMICLIMA cuenta con una experiencia de más de 30 años en mantenimientos de instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria. Nuestra empresa dispone de personal propio, ubicado permanentemente en las islas de Mallorca, Menorca e Ibiza.

¿Porqué elegirnos?

Tenemos una dilatada experiencia en mantenimiento, actividad que venimos desarrollando para cadenas hoteleras, entidades bancarias, organismos oficiales y particulares, con un alto nivel de compromiso, optimizando siempre nuestra dedicación, accesibilidad y calidad de servicio las 24 horas del día, 365 días del año.



MANTENIMIENTO REPARACIONES INSTALACIONES SINGULARES

CALIDAD HUMICLIMA

Todos nuestros trabajos se realizan amparados por un sistema de calidad y de medio ambiente basados en las normas ISO 9001 e ISO 14001, certificados por organizaciones externas acreditadas.

MANTENIMIENTO INTEGRAL

Climatización
Fontanería
Electricidad
Red voz y datos
Iluminación
Cerrajería
Albañilería
Rótulos luminosos y señalización
Vidriería
Carpintería metálica y de madera



MANTENIMIENTO PREVENTIVO

La eliminación o la reducción de averías en los equipos e instalaciones se logra por dos vías: eliminando la causa de la avería, mediante el mantenimiento modificativo o bien anticipándose al defecto o avería mediante el mantenimiento preventivo y predictivo.

La idea principal del mantenimiento preventivo es adelantarse en el tiempo a las averías, y uno de los índices que mide su eficacia es la disminución de las mismas. Existe otra función de este tipo de mantenimiento que consiste en velar por el estado de las máquinas e instalaciones. Actúa a través de inspecciones, verificaciones, revisiones y pequeñas revisiones. A corto plazo aumenta el número de operaciones de mantenimiento, transformándolas de súbitas e inesperadas a programadas, pero a largo plazo reduce el número de horas-hombre de mantenimiento y los costes asociados a los nuevos recambios y sustituciones.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Consiste en reparar los equipos e instalaciones averiadas y en rectificar los deterioros del edificio. Puede actuar de manera aleatoria, en general cuando ocurre una avería inesperada por causa de una fatiga u otro fenómeno, o bien, programada, según un programa elaborado por el mantenimiento preventivo. El equipo humano obra a instancias de la carga de trabajo que le proporcionan el mantenimiento preventivo, el mantenimiento modificativo. El mantenimiento correctivo se efectúa en campo o bien en taller. En este último se ejecutan, normalmente los trabajos más sofisticados, que requieren la utilización de material y herramientas más específicas.

MANTENIMIENTO MODIFICATIVO

El mantenimiento modificativo busca la reducción o eliminación de averías en equipos e instalaciones mediante la eliminación de las causas de la avería. Comprende un conjunto de acciones que no son revisiones, reparaciones o mejoras energético-ambientales.

MANTENIMIENTO NORMATIVO LEGAL (Técnico)

Técnicamente no difiere sensiblemente del mantenimiento preventivo y se llevará a cabo sobre las instalaciones o elementos que se encuentran sujetos mediante ciclos preestablecidos con calendario planificado, al efecto de actuar de conformidad con la legislación sectorial correspondiente. La descripción detallada de elementos y las operaciones y tareas a realizar en estos mantenimientos, así como la frecuencia, calificación de los operarios y el tiempo previsto en cada intervención, quedarán concretadas según la legislación específica correspondiente.

MANTENIMIENTO INTEGRAL

Bajo este epígrafe, se engloban todos los tipos de mantenimiento anteriormente mencionados, conservación y reparación de enseres e instalaciones que se integran un inmueble o edificio.

REPARACIONES

El Departamento de Mantenimiento de Humiclíma, ofrece un servicio integral y con capacidad de respuesta adecuadas a las demandas del sector. Nuestra estrategia ha venido marcada por la capacidad de respuesta a las necesidades y requerimientos de los clientes en los distintos lugares y situaciones que lo precisen, dando total cobertura a todas las incidencias que se producen, siendo fundamental la clasificación de la inmediatez de la actuación solicitada, de tal manera que las averías que afecten a la funcionalidad de los inmuebles sean las primeras en dispensarse. Para ello el filtro inicial es fundamental para la maximización de recursos y la eficacia del servicio.

“grandes medios
para resultados acertados”



HUMICLIMA

Instalaciones para edificios

Humiclíma Mantenimiento Baleares
t. 34 971 431 090
f. 34 971 436 599
humiclíma@humiclíma.com

Oficinas centrales
Camí Vell de Bunyola, 37
Polígono industrial Son Castelló
07009 Palma de Mallorca
t. 34 971 431 216
f. 34 971 433 832
www.humiclíma.com
humiclíma@humiclíma.com

Baleares
Madrid
Canarias
Jamaica
México
República Dominicana
Panamá
Brasil
Estados Unidos
Haití
Benin/ Togo